ANEXO VI

PROPOSTA DE BDI

Objeto	Contratante	Data de emissão	ART
SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA	**PREFEITURA MUNICIPAL DE SILVERÂNIA/MG CNPJ 17.744.558/0001-84**	**17/10/2025**	**MG20254379838**

TP Nº	PL Nº	Contratada	CNPJ

Responsável Técnico pelo orçamento

JORGE CELIO FRAGA GODINHO:09487848657

Assinado de forma digital por JORGE CELIO FRAGA GODINHO:09487848657
Dados: 2025.10.21 10:33:32 -03'00'

JORGE CÉLIO FRAGA GODINHO
Engenheiro Civil - CREA: MG 2014140455/D

Local da Obra (local / bairro / Município)	Regime de Execução	Forma de execução	BDI
SÍTIO PALMITAL, SILVERÂNIA/MG	**EMPREITADA GLOBAL**	**( ) DIRETA (X) INDIRETA**	**0,00%**

Fórmula de cálculo de BDI:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

AC é a taxa de rateio da administração central;

S + G é uma taxa representativa de seguros e garantias;

R corresponde aos riscos e imprevistos;

DF é taxa representativa das despesas financeiras;

L corresponde a remuneração bruta do construtor;

I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Confins, CPRB e ISS).

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de calculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%)	3,00%

De acordo com a legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a 50% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 3,00%.

Definição do BDI

Tipo de obra:
CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFICAÇÃO

Variável		Adotado
AC		3,80%
S + G		0,32%
R		0,50%
DF		1,02%
L		7,35%
I	PIS	0,65%
	Confins	3,00%
	CPRB	4,50%
	ISS	1,50%
	Total	9,65%
	BDI PAD =	**19,62%**
	BDI DES =	**25,57%**

*fonte (Acórdão 2.622/2013 - Plenário)